

개인정보 영향평가 요약본							
공공기관명		한국수자원공사					
평가기관		(주)씨에이에스	평가기간	202507.21 ~ 2025.10.18	평가 예산	☐ 1천만원 미만 ☐ 1천만원 이상~3천만원 미만 ☒ 3천만원 이상~5천만원 미만 ☐ 5천만원 이상~1억원 미만 ☐ 1억원 이상	
평가대상 시스템 개요	시스템명	K-water 토지정보시스템			시스템 구축 또는 운영 일정	2024.01 ~ 2027.12	
	추진개요 및 목적	○ 토지정보시스템은 공익사업에 필요한 토지 등을 협의 또는 수용에 의하여 취득하거나 사용함에 따른 손실의 보상에 관한 사항을 규정함으로써 공익사업의 효율적인 수행을 통하여 공공복리의 증진과 재산권의 적절한 보호 ○ 기관 고유의 프로세스 반영과 내부 시스템간의 연계 효율성 확보 ○ 토지정보시스템의 안정적인 시스템 운영과 장애 발생 사전 예방, 신속한 대응을 통해 입찰고객의 업무 연속성 및 효율성을 제공					
	추진 성격	대상여부	일정규모 이상의 개인정보를 전자적으로 처리			추진 예산	175,660천원
		추진주체	한국수자원공사			추진 유형	☐ 신규구축 ☐ 변경(고도화) ☒ 운영
		추진근거	('24~'27) 정보시스템 통합 운영 및 유지관리 용역				
		신기술 유형	없음				
	주요 내용	○ 사업 기준정보 ○ 실태조사 ○ 감정평가 ○ 보상비산정 및 보상 협의요청 ○ 계약/협의 보상비 지급 ○ 수용/이의재결 ○ 환매 ○ 무단점유					
운용체계 변경내용 (변경인 경우)	해당 없음						
개인정보 파일 개요	파일명	정보주체 수	개인정보 항목		제3자 제공	개인정보 처리 목적	
	토지보상 정보	42,894	필수) 이름, 집연락처, 집주소, 핸드폰, 주민등록번호(외국인등록번호), 계좌번호, 토지정보, 관계인정보, 물건정보 (선택) -		중앙토지수용위원회	토지 정보 수집, 보상대상자 파악, 감정평가, 보상 협의, 보상계약 체결, 재결 신청 등	

국유재산 사용허가 정보	6,888	(필수) 이름, 집연락처, 집주소, 핸드폰(연락처), 주민등록번호 (선택) -	- 제3자제공 없음	담부지/수도용지 사용허가 신청, 사용료/연체료 청구, 사용허가 갱신, 체납건 전자압류 처리 등
국유재산 무단점유 정보	-	(필수) 성명, 주소, 생년월일, 전화 (선택) -	- 제3자제공 없음	실태조사 후 무단점유자 파악, 변상료 청구, 사용허가자 변경, 체납건 전자압류 처리 등

개인정보 처리 흐름분석		1. 개인정보 처리 단계(라이프 사이클)별 개인정보 흐름표					
		○ 수집					
		평가 업무명	수집				
			수집 항목	수집 경로	수집 대상	수집 주기	수집 담당자
		토지 보상 관리	(필수) 이름, 집연락처, 집주소, 핸드폰, 주민등록번호 (외국인등록번호), 계좌번호, 토지정보, 관계인정보, 물건정보 (선택) -	API 연동을 통한 대상자 정보 수집 저장	담/수도 사업 범위 내 토지 물건 소유자	수시 (사업 발생 시)	수자원 기획처
토지 정보	국유 재산 사용 허가 관리	(필수) 이름, 집연락처, 집주소, 핸드폰(연락처), 주민등록번호 (선택)-	국유 재산 사용 허가 신청서, 하천 점용 허가 신청서 제출	수도용지 사용신청자, 담저수구역 토지/수면사 용점용허가 신청자	수시(사업 발생 시)	재무관 리처	개인정보보호법 제15조 제1항 제2호, 공익사업을위한토 지등의취득보상에 관한법률제8조, 제 14조, 시행령제7조 시행규칙제5조 *주민번호수집법령 근거:공익사업을위 한토지등의취득보 상에관한법률시행 령제50조의2
	국유 재산 무단 점유 관리	(필수) 성명, 주소, 생년월일, 전화 (선택) -	실태 조사 후 입력	국유재산무 단점유자	연간 1회	재무관 리처	개인정보보호법 제15조 제1항 제3호, 담건설·관리 및 주변지역지원 등에 관한 법률 제48조,시행령 제48조의2, 행정권한위임및 위탁에관한규정제 52조의2 *주민등록번호수집 법령근거: 국유재산법시행령 제84조 하천법제33조, 시행규칙 제17조

평가 업무명		수집					
		수집 항목	수집 경로	수집 대상	수집 주기	수집 담당자	수집 근거
							등에 관한 법률 제48조 제2항, 시행령 제48조의2 행정권한의위임및 위탁에관한규정제 52조의2제2항제2호 *주민등록번호수집 법령근거: 국유재산법시행령 제84조
○ 보유·이용							
평가 업무명		보유 · 이용					
		보유 형태	암호화 항목	이용 항목	이용 목적	개인정보 취급자	이용 방법
토지 보상	토지 보상 관리	DB	주민 등록 번호	이름, 집연락처, 집주소, 핸드폰, 주민등록번호(외국인등록번호), 계좌번호, 토지정보, 물건정보	보상 대상 토지조사, 감정평가원 협회의뢰 보상비신청 협의요청	수자원 기획처	-내부 SSO 플랫폼 로그인 -토지정보시스템 접속 -이용메뉴클릭
국유재산 사용 허가	국유 재산 사용 허가 관리	DB	주민 등록 번호	이름, 집연락처, 집주소, 핸드폰(연락처), 주민등록번호	국유재산 사용허가 관리 국유재산 허가취소	재무 관리처	-내부 SSO 플랫폼 로그인 -토지정보시스템 접속 -이용메뉴클릭
	국유 재산 무단 점유 관리	DB	-	성명, 주소, 생년월일, 전화 *주민등록번호 처리 근거 존재	국유재산 무단점유 변상금 부과	재무 관리처	-내부 SSO 플랫폼 로그인 -토지정보시스템 접속 -이용메뉴클릭
○ 제공							
업무명		제공					
		제공자	수신자	제공정보	제공방법	제공목적	제공시 암호화
토지 보상	토지보상 관리	수자원 기획처	중앙토지수용위원회	이름, 주소, 주민등록번호(외국인등록번호), 토지정보, 관계인정보, 물건정보	EAI 연동	토지보상 재결 처리	미흡
							개인정보보호법 제17조제1항 제2호, 공익사업을 위한토지등의취득및보상에관한법률제28조,제

업무명		제공						
		제공자	수신자	제공정보	제공방법	제공목적	제공시 암호화	제공근거
								30조
국유재산 사용 허가	국유재산 사용 허가 관리	해당사항 없음 (개인정보 제공 없음)						
	국유재산 무단 점유 관리	해당사항 없음 (개인정보 제공 없음)						
○ 위탁								
업무명		위탁				관리현황 점검결과		
		위탁부서	위탁업무의 내용	수탁자				
토지 보상 관리		수자원기획처	토지 감정평가	감정평가기관(현재 계약중인 업체 각각)		X		
토지 보상 관리		수자원기획처	등기이전의뢰	법률사무소 등(당해 계약 업체 각각)		X		
국유재산(사용허가 무단점유) 관리		재무관리처	전자예금압류서비스	NICE신용정보		X		
시스템유지보수		디지털관리처	시스템유지보수	아이티센앤티컨소시엄		O		
○ 파기								
업무명		파기				분리보관		
		보유기간	파기담당자	파기 절차				
토지 보상	토지보상 관리	준영구	수자원기획처	준영구 이후 파기절차 필요		-		
국유 재산 사용 허가	국유재산 사용 허가 관리	준영구	재무관리처	준영구 이후 파기절차 필요		-		
	국유재산 무단 점유 관리	준영구	재무관리처	준영구 이후 파기 절차 필요		-		
2. 개인정보 처리 흐름도								
○ 개인정보 흐름도 (토지정보시스템 총괄)								

개인정보 생명주기		관련업무	정보주체/ 개인정보취급자	개인정보 처리 흐름	외부연계·제공	
수집	국유재산사용허가관리	토지보상 관리	수자원기획처	토지·물권조사 작성	국토교통부(K-GEOP) 행정안전부 (주민등록정보시스템)	
			사용허가신청자	국유재산사용허가신청서 하천점용허가신청서		
			재무관리처	사용허가신청 접수		
		국유재산무단점유관리	재무관리처	실땃조사 후 무단점유자 등록		
보유·이용·제공	국유재산사용허가관리	토지보상 관리	토지소유자	수용재결신청, 등기이전서류, 보상배지금청구	토지정보 DB 토지보상정보 국유재산사용허가정보 국유재산 무단점유 정보	원탁 감정평가기관 법무사 나이스신용정보 중앙토지수용위원회
			수자원기획처	감정평가, 보상협의, 수용재결, 재결신청, 보상계약, 보상비지급, 환매		
			재무관리처	사용허가처리, 만기도래사건연내, 허가상선처리, 사용종료 고지, 수납 및 제당처리, 현물 조화		
			사용허가자	허가경신신청, 사용포기신청, 사용료납부		
		국유재산무단점유관리	재무관리	변상금 사전 고지, 변상금 고지, 수납 및 채납 처리, 정보		
			무단점유자	납부		
파기				토지보상정보 : 준영구 국유재산 사용허가 정보 : 준영구(사용기간 후 파기, 미납자 5년 보관) 국유재산 무단점유 정보 : 미산정	범례 → 온라인 → 암호화 정보주체 개인정보취급자 외부연계시스템	

영향평가 기준	평가기준 변경사항 및 사유	○ 점검항목 조정 (77개 평가항목 기준) - 영향평가 안내서 107개 항목 – 제외 30개 항목 ○ 지표 추가 항목 - 없음 ○ 지표 삭제 항목 - 고정형 영상정보처리기기, RFID, 생체인식정보, 위치정보, 가명정보, 이동형 영상정보처리기기 등 대상시스템과 관련 없는 30개 항목 제외 ○ 지표 변경 항목 - 없음
	주요 평가기준	○ 개인정보보호 관련 법령 및 규정 등 개정에 따른 요구사항을 반영 - 개인정보보호법 [시행 2024. 3. 15.] - 개인정보보호법 시행령 [시행 2024. 9. 15.] - 개인정보의 안전성 확보조치 기준 고시[시행 2023. 9. 22.] - 개인정보 처리 방법에 관한 고시 [시행 2023. 10. 16.] - 표준 개인정보 보호지침 [시행 2024. 1. 4.] - 개인정보 영향평가에 관한 고시 [시행 2024. 10.31.] - 개인정보 처리방침 작성지침 (2024.04) - 개인정보 영향평가 수행안내서 (2024.04.) - 개인정보의 안전성 확보조치 기준 안내서 (2024.10.)

평가기준에 따른 개인정보 침해요인 분석·평가	○ 개인정보 보호법 등 관련 법령 준수 여부에 대한 분석 평가 - 내부관리계획 수립, 개인정보보호 책임자 지정, 개인정보파일 관리, 개인정보 처리방침 공개 등 안전한 개인정보보호 관리체계를 수립하고 있음 - 신규 생성된 개인정보파일 공개 및 개인정보보호위원회 등록 필요 - 토지정보시스템에서는 공익사업을 위한 토지등의 취득보상에 관한 법률, 댐건설·관리 및 주변지역지원 등에 관한 법률, 하천법에 의거하여 개인정보를 수집 및 이용 하고 있음 - 신규 생성파일의 보유기간 미산정으로 인하여 파기 절차가 미흡함
-----------------------------------	--

		○ 개인정보처리시스템의 기술적 보호조치에 따른 분석 평가 - 접근권한 관리, 개인정보의 암호화, 접속기록의 보관 및 점검, 기타 기술적 보호조치, 개인정보 처리구역 보호분야에서 일부 미흡함
위험요인에 대한 개선 조치	주요 위험요소에 따른 개선조치 방안	○ 개인정보 파일 추가 등록 ○ 개인정보 보유기간 산정 및 개인정보 파기 절차 개선 ○ 정보주체 동의없이 개인정보 수집 내역 개인정보 처리방침 공개 ○ 개인정보 전송시 암호화 적용 ○ 준영구 개인정보 파기 절차 보완 및 분리보관되는 개인정보의 보호 강화 ○ 접근권한 인증절차 강화 및 접근권한 관리 보완 ○ 암호키 관리 및 개인정보 송수신시 안전한 전송 강화 ○ 접속기록 작성 및 안전한 보관 절차 강화 ○ 개발환경 안전조치 및 개인정보 처리화면 보안조치 강화 ○ 재해·재난에 대비 위기대응 매뉴얼 보완
	위험요소에 따른 정보주체 인지사항	○ 해당없음
평가결과		○ 한국수자원공사의 개인정보보호 관리체계(1영역)에서는 개인정보보호 조직, 개인정보보호 계획, 정보주체 권리보장, 개인정보 침해대응 분야 등 양호함 ○ 대상시스템의 개인정보보호 관리체계(2영역)에서는 개인정보취급자 관리, 개인정보 처리방침 분야는 양호하며, 개인정보파일 관리분야에서 일부 미흡함 ○ 개인정보처리 단계별 보호조치(3영역)에서는 개인정보의 수집, 보유, 이용·제공, 위탁, 파기 분야에서 일부 미흡함. ○ 대상시스템의 기술적 보호조치(4영역)에서는 접근통제, 악성프로그램 등 방지, 물리적 접근방지, 개인정보 파기 분야는 양호하나 접근권한 관리, 개인정보의 암호화, 접속기록의 보관 및 점검, 기타 기술적 보호조치 및 개인정보 처리구역 보호조치 분야에서 일부 미흡함.