실명제 사업내역서

사업실명제 등록번호	2025-30	담당부서 작성자	그린인프라부문 / 친수사업처 이명현 차장 / 042-629-3306 gasaku@kwater.or.kr
사 업 명	부산 에코델타시티 친수구역 조성사업		
사업개요 및 추진경과	○ 추진배경 - 국가하천(서낙동강, 평강천, 맥도강) 주변지의 난개발 방지 - 수변공간 조성을 통해 공공복리 증진 및 첨단산업 및 물류 기능 유치로 지역 경제 활성화에 기여 ○ 추진기간 : 2012년 ~ 2028년 ○ 총사업비 : 6조 9,973억원 ○ 주요내용 - 복합물류, 산업 중심 글로벌 거점도시 조성을 통한 국가 경쟁력 제고 - 하천 중심의 다양한 주거.상업.업무.문화공간 조성을 통한 지역 경제 활성화 ○ 추진경과 - 2012. 1 : 이사회 의결 - 2012. 6 : 부산 에코 델타시티 친수구역 지정 제안 (→ 국토부) - 2012. 12 : 부산 에코 델타시티 친수구역 지정 고시 - 2013. 9 : 보상착수 - 2014. 9 : 부산 에코델타시티 실시계획 승인 - 2015. 3 : 부산 에코델타시티 1단계 공사착공 - 2016. 10 : 부산 에코델타시티 2단계 공사착공 - 2018. 1 : 스마트시티 국가 시범도시 선정 및 발표 - 2019. 11 : 부산 에코델타시티 3단계 공사착공 - 2021. 12 : 1단계 공사준공, 스마트빌리지 준공 및 입주 - 2025. 02 : 1차 지역 준공 고시(환경부 제2025-120호)		
사업수행자 (관련자 및 업무분담 내용)	○ 최초 입안자 및 최종 결재자 - 최초 입안자 : 2급(을) 이규남 - 최종 결재자 : 본부장 박기환		

<table>
<tr><td></td><td>○ 사업 관련자
<table><tr><th>구분</th><th>성명</th><th>직급</th><th>수행기간</th><th>담당업무</th></tr><tr><td>부문장</td><td>안정호</td><td>상임이사</td><td>‘22. 3. ~ 현재</td><td>수변사업 업무총괄</td></tr><tr><td>처장</td><td>윤성훈</td><td>2급(갑)</td><td>’24.12. ~ 현재</td><td>EDC 업무총괄</td></tr><tr><td>부장</td><td>이승엽</td><td>2급(을)</td><td>’24.12. ~ 현재</td><td>EDC사업 총괄</td></tr><tr><td>차장</td><td>이명현</td><td>3급</td><td>‘24. 1. ~ 현재</td><td>EDC사업 담당</td></tr><tr><td>차장</td><td>천경아</td><td>3급</td><td>‘25. 1. ~ 현재</td><td>EDC보상 담당</td></tr><tr><td>차장</td><td>김진환</td><td>3급</td><td>‘23. 1. ~ 현재</td><td>EDC분양 담당</td></tr></table></td></tr>
<tr><td>다른기관 또는
민간인 관련자</td><td>○ 환경부 수자원정책국 수자원개발과
○ 국토부 국토도시실 산업입지정책과
○ 부산광역시 도시균형발전실 도시균형개발과
○ 부산도시공사 미래전략실 EDC사업부</td></tr>
<tr><td>추진실적</td><td>○ (분양) ’15. 12월 분양시작 후 주거·산업·연구·물류용지 등 계획(5,946천㎡)대비 약 43%(2,549천㎡) 분양 완료

○ (공사) 재무부담 완화(보상·분양 연계) 및 스마트시티 등 사업 여건 변화에 탄력적 대응을 위해 단계별 시행
- 1단계 : 단지조성 완료, 기타 부대공 추진 中(공정 100%)
- 2단계 : ’16. 10월부터 착공하여 기반시설 설치 中(공정 98%)
- 3단계 : ’19. 11월부터 착공하여 기반시설 설치 中(공정 68%)

○ (입주) 스마트빌리지* 56세대 준공 및 입주, ‘24년 2개 단지(1,080세대), ‘25년 4개 단지(3,667세대) 입주 시작
* 미래생활과 새로운 기술을 미리 만나볼 수 있는 실증단지(리빙랩)</td></tr>
</table>